

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения
договора на размещение нестационарного торгового объекта

Томская область

ЗАТО Северск, г.Северск

Дата проведения аукциона: 02 февраля 2022 г.

Место, время проведения аукциона: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Лесная, 11а, 1 этаж, актовый зал, 11.00 часов (местное время).

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск (далее – Управление).

Основание проведения аукциона: распоряжение Администрации ЗАТО Северск от 29.12.2021 № 1463-р «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Предзаводская, 10г».

Извещение о проведении аукциона размещено 30.12.2021 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>) и Управления (<https://имущество.зато-северск.рф>).

Комиссия по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, расположенных на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области утверждена распоряжением Администрации ЗАТО Северск от 12.02.2013 № 189-р (далее – Комиссия).

Присутствовали:

Заместитель председателя Комиссии:

Е.А.Ерафеева – заместитель начальника Управления.

Члены Комиссии:

Е.А.Метелькова – депутат Думы ЗАТО Северск;

О.Р.Погодина – главный специалист (художник города) Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск;

Е.В.Чеснокова – начальник отдела доходов Финансового управления Администрации ЗАТО Северск;

Я.Ю.Кильчинская – начальник отдела учета земли и сделок с ней Управления;

М.А.Кондракова – начальник отдела по бюджетному учету и отчетности Управления;

О.В.Романишена – начальник юридического отдела Управления.

Аукционист:

Кильчинская Яна Юрьевна - начальник отдела учета земли и сделок с ней Управления.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Предмет аукциона: право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке с кадастровым номером 70:22:0010701:966, площадью 236 кв. м, расположенном по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Предзаводская, 10г.

Вид реализуемых товаров (целевое (функциональное) назначение нестационарного торгового объекта): продовольственные/непродовольственные товары.

Тип и вид нестационарного торгового объекта: павильон каркасно-металлический, одноэтажный, площадь застройки не более 236 кв. м. Индивидуальные параметры размещаемого нестационарного торгового объекта должны соответствовать эскизному проекту, согласованному Комитетом архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск.

Период (срок) размещения нестационарного торгового объекта: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной платы по заключаемому договору на размещение нестационарного торгового объекта): 73 518,44 руб.

Шаг аукциона: 2 205,55 руб. (3% начальной цены предмета аукциона).

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 31.01.2022 на участие в аукционе поступило 4 заявки:

1) от индивидуального предпринимателя Осипенко Татьяны Анатольевны, ИНН 702401249502, состоящей на регистрационном учете по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Солнечная, д.5б, кв.143. Заявка подана 14.01.2022, регистрация № 1з в 15:08 часов (время местное) – участник под № 1;

2) от Росинской Алены Алексеевны, состоящей на регистрационном учете по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Солнечная, д.5б, кв.65. Заявка подана 20.01.2022, регистрация № 2з в 14:25 часов (время местное) – участник под № 2;

3) от Общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКСПОРТГРУПП», ИНН 7017467847, юридический и почтовый адрес: 634061, Томская область, г.Томск, ул.Вершинина, д.6, пом.29, в лице директора Новицкого Петра Николаевича. Заявка подана 26.01.2022, регистрация № 3з в 14:00 часов (время местное) – участник под № 3;

4) от индивидуального предпринимателя Аксенова Артемия Владиславовича, ИНН 702408581259, состоящего на регистрационном учете по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Пионерская, д.10, кв.62. Заявка подана 27.01.2022, регистрация № 4з в 15:40 часов (время местное) – участник под № 4.

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1 987 935,84 руб. поступило от участника под № 2 Росинской Алены Алексеевны.

Предпоследнее предложение в размере 1 981 319,19 руб. поступило от участника под № 3 Общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКСПОРТГРУПП».

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке с кадастровым номером 70:22:0010701:966, площадью 236 кв. м, расположенном по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Предзаводская, 10г, участника под № 2 Росинскую Алену Алексеевну, предложившим 1 987 935,84 руб в качестве ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке с кадастровым номером 70:22:0010701:966, площадью 236 кв. м, расположенном по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Предзаводская, 10г.

Задаток, внесенный победителем аукциона в размере 73 518,44 руб., зачесть в счет оплаты по заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта.

В десятидневный срок со дня составления и подписания настоящего протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона подписанный проект договора на размещение нестационарного торгового объекта.

С условиями и порядком подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта победитель аукциона ознакомлен.

Заместитель председателя Комиссии:

___подпись___ Е.А.Ерафеева

Члены Комиссии:

___подпись___ Е.А.Метелькова

___подпись___ О.Р.Погодина

___подпись___ Е.В.Чеснокова

___подпись___ Я.Ю.Кильчинская

___подпись___ М.А.Кондракова

___подпись___ О.В.Романишена

Победитель аукциона: ___подпись___ участник под № 2 Росинская Алена Алексеевна